

AKTE HOUDENDE VERLENGING VAN DE PROJECTVERENIGING "WIKA"

HET JAAR TWEEDUIZEND EN ACHT

OP 20 oktober 2008

Voor ons, LEO PEETERS, burgemeester van de gemeente Kapelle-op-den-Bos, gemeente alwaar de zetel van de op te richten projectvereniging " WIKA " zal gevestigd zijn, optredend overeenkomstig artikel 14 van het decreet van 6 juli 2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking (B.S. 31 oktober 2001).

ZIJN VERSCHENEN :

Het gemeentebestuur van WILLEBROEK, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, de heer **De Laet Marc** wonende te 2830 Willebroek, Antwerpsesteenweg 29, en haar gemeentesecretaris, de heer **Bauwens Herman**, wonende te 2830 Willebroek, Ploegstraat 79 optredend bij toepassing van artikel 182 van het gemeentedecreet, en overeenkomstig de beslissing van haar gemeenteraad dd. 23 september 2008, houdende wijziging van de statuten, alsmede het huishoudelijk reglement van de projectvereniging " WIKA " ,.

Hierna genoemd " oprichter één "

ENERZIJDS

EN

Het gemeentebestuur van KAPELLE-OP-DEN-BOS, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Edward De Wit, schepen, wonende te Pastoriestraat 31, 1880 Kapelle-op-den-Bos, optredend, en haar gemeentesecretaris, de heer Carl Van Riet, wonende te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Stationsstraat 4, optredend bij toepassing van artikel 182 van het gemeentedecreet, en overeenkomstig de beslissing van haar gemeenteraad dd. 29 september 2008 (met referte GR 08/189/obgr 008/s), houdende wijziging van de statuten, alsmede het huishoudelijk reglement van de projectvereniging " WIKA " .

Hierna genoemd " oprichter twee "

ANDERZIJDS

Na vastgesteld te hebben dat voldaan werd aan de bepalingen vervat in artikel 13 van het decreet van 6 juli 2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid wat betreft het feit dat de projectvereniging (*opeenvolgende keren*) kan verlengd worden, voor een termijn die (*telkens*) niet langer mag zijn dan zes jaar, ingevolge de voor het verstrijken van de initiële termijn door alle deelnemende gemeenten genomen beslissingen ten gunste van de verlenging.

Dat het hier gaat om een samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid zonder beheersoverdracht dat tot doel heeft een duidelijk omschreven project uit te voeren en te controleren.



Verklaart dat terzake is overeengekomen hetgeen volgt :

Artikel 1: Het project:

Door de gemeenten Kapelle-op-den-Bos en Willebroek werd op 30 januari 2003, overeenkomstig artikel 13 van het decreet van 6 juli 2001, houdende de Intergemeentelijke Samenwerking, een projectvereniging opgericht, om de optimalisatie te verzekeren van de exploitatie van het zwembad, gelegen te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Marktplein 27. Deze projectvereniging beoogt de inwoners van de gemeenten Kapelle-op-den-Bos en Willebroek een optimale dienstverlening te verschaffen, tegen de laagst mogelijke kostprijs.

Deze projectvereniging wordt beheerst door de regelgeving vervat in het decreet van 6 juli 2001 (BS 31 oktober 2001), inzonderheid wat betreft de artikelen 13 tot en met 24.

De werking van de projectvereniging wordt beheerst door deze statutaire bepalingen, alsook het huishoudelijk reglement, goedgekeurd door de bevoegde organen.

Bij toepassing van artikel 4, § 1 en § 2, 2° van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (BS 22 januari 1994) valt deze projectvereniging volledig binnen de toepassingsfeer van de reglementering op de overheidsopdrachten.

Artikel 2: Naam en zetel:

De projectvereniging draagt de naam "WIKA". De zetel van deze projectvereniging bevindt zich te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Marktplein 27, alwaar de gedetailleerde notulen van de raad van bestuur, orgaan van voormelde rechtspersoon, ter inzage liggen van de bij artikel 18 van voormeld decreet bedoelde gegadigden.

Artikel 3: Duurtijd en verlenging:

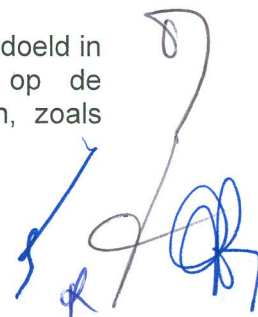
De projectvereniging werd initieel opgericht voor een periode van zes jaar.

Deze termijn wordt verlengd voor een periode van zes jaar met ingang van 1 januari 2009.

Overeenkomstig de modaliteiten vervat in artikel 13, derde lid van het decreet van 6 juli 2001 kan nadien overgegaan worden tot eventuele verlengingen van het samenwerkingsverband.

Artikel 4: Verbintenissen aangeaan door de participanten, alsook door de opgerichte projectvereniging:

Oprichter twee verbindt er zich toe om het recht van gebruik (zoals bedoeld in de artikelen 625 t.e.m. 636 van het burgerlijk wetboek) op de basisinfrastructuur, bestaande uit een zwembad en aanhorigheden, zoals



hierna omstandig omschreven, en zoals aangeduid op de bijgaande plannen (met uitzondering van de onderdelen, die het voorwerp uitmaken van een eerder afgesloten concessiecontract ten voordele van de Brouwerij Palm, geregistreerd op 20 september 2002 te Meise met referte, boek 6/2/20 blad 23, vak 105, kosteloos in te brengen in de in artikel 2 bedoelde projectvereniging. Een voor eensluidend verklaarde kopie van deze plannen zal aan deze akte gehecht blijven, en maakt er integraal deel van uit.

Oprichter twee engageert er zich tevens toe om (bij wijze van overgangsmaatregel) de arbeid in te brengen van de statutaire personeelsleden, behorend tot het specifieke personeelskader, doch enkel voorzover dit noodzakelijk zou blijken te zijn, binnen het kader van de vigerende reglementering, en onder voorbehoud van nieuwe potentiële wedertewerkstellingsmogelijkheden binnen haar personeelskader. De projectvereniging vergoedt de ingebrachte arbeid à rato van de reële kostprijs van de gepresteerde arbeid.

De projectvereniging verbindt er zich toe om, wanneer één van de deelnemende gemeente haar hierom verzoekt, statutaire personeelsleden van de participerende gemeente, die zich aldaar vrijwillig in de administratieve stand "non-activiteit" bevinden (overeenkomstig de bepalingen van het vigerende administratieve statuut) en die nodig of nuttig kunnen zijn voor de goede werking van de projectvereniging, binnen de perken van artikel 3, in dienst te nemen, desgevallend voor de ganse duur van de administratieve stand "non-activiteit". In voorkomend geval behoudt betrokkene alle financiële rechten, die hij zou genoten hebben, wanneer hij of zij niet in voormelde administratieve stand zou vertoeven. De projectvereniging sluit dan, overeenkomstig de bepalingen vervat in de wet van 3 juli 1978, een arbeidsovereenkomst voor bepaalde duur af, met betrokkene, waarin een remuneratie wordt bedongen, rekening houdend met wat voorafgaat.

In functie van de noodwendigheden, of voorzover de hiervoor bepaalde verbintenissen niet zouden kunnen worden uitgevoerd, gaat de projectvereniging over, tot de aanwerving van eigen personeelsleden, binnen het kader van het door de raad van bestuur goedgekeurde personeelskader, alsook binnen de perken van de bepalingen vervat in het decreet van 6 juli 2001, inzonderheid wat betreft artikel 13.

Contracterende partijen verbinden er zich wederzijds toe, om, in het kader van deze projectvereniging, de resultaten van de exploitatie, ter uitvoering van de realisatie van dit project, te dragen op basis van een 40/60 verhouding. Concreet houdt dit in, dat de gemeente WILLEBROEK tussenkomt in de exploitatieresultaten ten belope van 40 %. De gemeente Kapelle-op-den-Bos draagt 60 % van voormelde exploitatieresultaten. Het engagement van de gemeente WILLEBROEK wordt daarenboven ook beperkt tot het absolute maximumbedrag (niet indexeerbaar) van 176.000,00 EUR op jaarbasis.

Indien buiten het goed beheer van de Raad van Bestuur van de projectvereniging "WIKa" om blijkt dat het jaarlijks exploitatietekort hoger uitkomt dan de gebudgetteerde 440.000,00 EUR (niet indexeerbaar) zal dit door de gemeente Kapelle-op-den-Bos ten laste worden genomen.

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is a cursive script, and there are some initials or marks below it.

De deelnemende gemeenten verbinden er zich toe om jaarlijks de nodige budgettaire kredieten te voorzien, die moeten toelaten om, via dotaties, de personeels- en werkingskosten van de projectvereniging te dekken. Deze kosten worden door de participerende gemeentebesturen gedragen op basis van voormelde 40/60 verhouding, met dien verstande dat het engagement van de gemeente WILLEBROEK alleszins beperkt wordt tot het absolute, niet-indexeerbare bedrag van 176.000,00 EUR op jaarbasis.,

Indien buiten het goed beheer van de Raad van Bestuur van de projectvereniging "WIKa" om blijkt dat het jaarlijks exploitatietekort hoger uitkomt dan de gebudgetteerde 440.000,00 EUR (niet indexeerbaar) zal dit door de gemeente Kapelle-op-den-Bos ten laste worden genomen.

Binnen de perken van de jaarlijks goedgekeurde budgettaire kredieten (die worden vastgesteld op basis van de budgettaire ramingen van de projectvereniging, zoals opgesteld door de raad van bestuur), en in functie van de concrete noodwendigheden, worden deze toelagen overeenkomstig de daartoe voorziene procedures betaalbaar gesteld door de geëigende organen, op eenvoudige vraag daartoe, uitgaande van de raad van bestuur. De gemeenteontvanger/financieel beheerder staat in voor de betaling, in die zin dat hij of zij, zijn of haar handtekening plaatst op de eerder door de gemeentesecretaris ondertekende betaalopdrachten, en vervolgens deze betaalopdracht overmaakt aan de financiële instelling voor uitvoering.

Inzake de hierna in artikel 5.2 bedoelde investeringen verbinden de deelnemende gemeenten er zich toe om, overeenkomstig de vigerende relevante regelgeving, tijdig de nodige budgettaire kredieten te voorzien, opdat de projectvereniging, via buitengewone toelagen, in de financiering ervan zou kunnen voorzien. Op eenvoudige vraag van de Raad van Bestuur van de Projectvereniging, worden dergelijke buitengewone toelagen, door de geëigende organen van de participerende gemeenten, overeenkomstig de daartoe voorziene procedures betaalbaar gesteld. De gemeenteontvanger/financieel beheerder staat in voor de betaling, in die zin dat hij of zij, zijn of haar handtekening plaatst op de eerder door de gemeentesecretaris ondertekende betaalopdrachten, en vervolgens deze betaalopdracht overmaakt aan de financiële instelling voor uitvoering.

Opdat voormelde buitengewone toelagen betaalbaar zouden zijn, dient de raad van bestuur een eenvoudige aanvraag te richten tot de participerende gemeenten, en bij deze aanvraag een kopie van de door de aannemer, leverancier of dienstverrichter afgeleverde factuur (die namens de raad van bestuur wordt "juist bevonden en aanvaard") te voegen.

De projectvereniging verbindt er zich nadrukkelijk toe om alle bestaande engagementen inzake lopende contracten m.b.t. de exploitatie van het zwembad te verlengen. Ook indien deze contracten het voorwerp uitmaken van een nieuwe onderhandeling ingevolge een wijziging van het voorwerp van de overeenkomst (nieuw zwembad i.p.v. oude infrastructuur) treedt de projectvereniging, voor de volledige duur waarvoor zij is opgericht in de rechten en plichten terzake van de gemeente Kapelle-op-den-Bos.

Inzonderheid gaat het om de hierna vermelde contracten :

